



Rif.: 61215586

**€ 90.000****Attività in vendita****Torino, Via Giuseppe Mazzini - Piazza Bodoni**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annue:</b>	€ 32.400

**Classe energetica: E****EP globale non rinnovabile:** 253.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore di Torino, in Piazza Bodoni, si propone in vendita un'attività commerciale di 70 mq. Situato al piano terra di un edificio storico risalente al 1900, l'immobile offre un'atmosfera unica grazie ai dettagli architettonici dell'epoca. La posizione centrale garantisce un'ottima visibilità e un flusso costante di passanti, ideale per attività che necessitano di un contatto diretto con il pubblico. Gli spazi interni sono ben distribuiti, permettendo una facile personalizzazione in base alle esigenze specifiche dell'attività. La vicinanza a importanti punti di interesse e la presenza di mezzi pubblici nelle immediate vicinanze rendono questo locale una scelta strategica per chi desidera investire in una zona vivace e dinamica di Torino.

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

