



Rif.: 61108151

€ 250.000**Negozio in vendita**

Torino, Via Melchiorre Gioia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Nel cuore di Torino, proponiamo in vendita un ampio negozio di 134 mq situato al piano terra di un edificio storico del 1950. La posizione strategica garantisce un'ottima visibilità e un flusso costante di passanti, ideale per attività commerciali che desiderano stabilirsi in una zona vivace e ben collegata. L'immobile presenta una pianta versatile che permette di adattare gli spazi alle diverse esigenze commerciali. Le ampie vetrine fronte strada offrono un'illuminazione naturale eccellente e un'ottima esposizione per la merce. La struttura solida e le caratteristiche architettoniche dell'epoca conferiscono un fascino unico, mentre gli spazi interni possono essere personalizzati per rispondere alle specifiche necessità dell'attività. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e offre numerosi servizi nelle vicinanze, rendendo questo negozio una scelta interessante per chi cerca un'opportunità di investimento nel settore commerciale torinese. Possibilità di affitto di singole stanze

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

