



Rif.: 61059231

**€ 21.500**

### Attività in vendita

Torino, C.so Vittorio Emanuele II - Vittorio Emanuele

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annue:</b>	€ 8.520

Classe energetica: **D**

Nel cuore del quartiere Vittorio Emanuele a Torino, si propone in vendita un' ATTIVITA' COMMERCIALE di 55 mq, situata al piano terra di un edificio storico. L'immobile è composto da due locali ben distribuiti, ideali per ospitare diverse tipologie di attività. La presenza di un bagno interno garantisce funzionalità e comodità per gestori e clienti. La posizione strategica, in una zona di passaggio e ben servita dai mezzi pubblici, offre un'ottima visibilità e accessibilità. Perfetto per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in un contesto dinamico e vivace, questo spazio rappresenta un'opportunità interessante per investitori e imprenditori. Da verificare la presenza di canna fumaria, attualmente locato a 623 euro mensili. Per informazioni e visite: 011.074.47.94375.807.90.57



### Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

