



Rif.: 60954325

**€ 260.000****Negozio in vendita****Torino, Via Melchiorre Gioia**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 134 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 1053.88 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 91.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VENDITA VIA MELCHIORRE GIOIA PROPONIAMO LOCALE COMMERCIALE DISPOSTO SU TRE LIVELLI AL PIANO TERRA TROVIAMO AREA DI ACCOGLIENZA CLIENTI E UN LOCALE TRATTAMENTI DOVE E' SITUATA UNA GROTTA DI SALE COSTRUITA RECENTEMENTE DOVE SI PUO' APPREZZARE IL BENEFICIO EFFETTO DELL'ARIA DI MARE PROPRIO NEL CENTRO DI TORINO, COMPLETA LA PROPRIETA' IL BAGNO IL DISIMPEGNO E LA SALA D'ATTESA AL PIANO SUPERIORE TROVIAMO AMPIO LOCALE TRATTAMENTI, IL BAGNO TURCO E LA SALA D'ATTESA AL PIANO INTERRATO UN LOCALE DEPOSITO

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

