



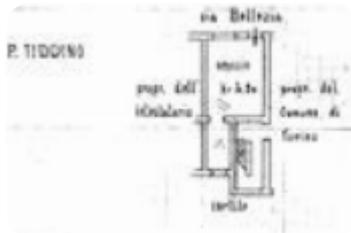
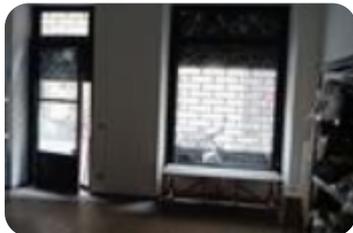
Rif.: 60879494

**€ 75.000**

### Negozio in vendita

Torino, Via Gian Francesco Bellezia - Quadrilatero

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 42 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600



**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 417.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

In via Bellezia, in zona pedonale e di passaggio, proponiamo un locale commerciale di 42 mq sia in vendita che in locazione. Il negozio è dotato di un'ampia vetrina con portafinestra e con un accesso sul retro dal cortile e dalla scala. Ottimo come cambio destinazione d'uso. Possibilità di creare un bagno interno. Se stai cercando un'opportunità commerciale unica nel cuore pulsante di questa affascinante città, non cercare oltre. Questo spazioso negozio, dalle caratteristiche eccezionali, è il luogo ideale per far crescere la tua attività. Non perdere l'opportunità di possedere un negozio di prestigio in una delle vie più rinomate di questa affascinante città. Contattaci oggi

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

