



Rif.: 60872021

€ 300 / mese**Negozio in affitto****Torino, Via Santa Giulia - Vanchiglia**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 18 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 358

Classe energetica: **F****EP globale non rinnovabile:** 393.49 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore del vivace quartiere di Vanchiglia a Torino, proponiamo in locazione un negozio di 18 mq situato al piano terra di un edificio storico del 1900. Questo spazio commerciale, caratterizzato da un unico locale, offre un ambiente versatile adatto a diverse attività. La presenza di un bagno interno garantisce praticità e comfort per gestori e clienti. L'immobile è dotato di aria condizionata, assicurando un clima piacevole in ogni stagione. La posizione strategica in una zona ricca di passaggio pedonale e ben servita dai mezzi pubblici rende questo negozio un'opportunità interessante per chi desidera avviare o espandere la propria attività in un contesto dinamico e stimolante.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

