



Rif.: 61258318

€ 155.000

Quadrilocale in vendita

Torino, Via Villa Giusti - Borgata Lesna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	4
Piano:	4

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 319.39 kW h/m² anno

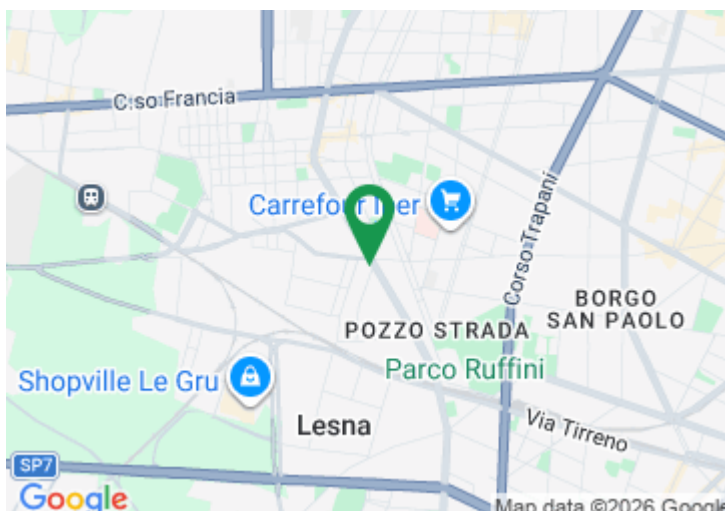
EP globale rinnovabile: 9.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Borgata Lesna, più precisamente in via Villa Giusti, nelle vicinanze di via Monginevro. Il palazzo è in buone condizioni nelle sue parti comuni ed è munito dell'ascensore. L'appartamento, nascendo dalla fusione di due bilocali posti al terzo e quarto piano, si sviluppa su due livelli. L'immobile internamente è stato ristrutturato circa dieci anni fa tranne per quanto riguarda gli infissi esterni rimasti quelli originali della casa. L'accesso, dal terzo piano, avviene tramite un portoncino blindato che si affaccia sull'ingresso, il quale fa da disimpegno tra gli ambienti. La cucina è abitabile ed dotata di finestra e balcone con affaccio su via Villa Giusti. La camera, ben squadrata, affaccia sulla via e sul cortile grazie al balcone angolare. Il bagno, con doccia, ha la finestra. Nell'ingresso è presente anche un ripostiglio. Tramite la scala a chiocciola, presente in cucina, accediamo al quarto piano dove troviamo altre due camere ed un bagno con stessa esposizione del terzo. L'alloggio potrebbe essere divisibile e modificabile in quanto entrambi i piani sono dotati di porte scorrevoli.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

