



Rif.: 61230376

# € 149.000

## Trilocale in vendita

Torino, Via Challant - Borgata Lesna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In zona Borgata Lesna, più precisamente in via Challant. Il palazzo è in buone condizioni ed è munito dell'ascensore. La casa è posta al primopiano ed è ha una tripla esposizione. L'immobile internamente è allo stato originale e si presta ad una ristrutturazione. L'accesso avviene tramite un portoncino che si affaccia sull'ingresso, il quale fa da disimpegno tra ogni singolo vano. La zona giorno, ampia, è composta da tinello con angolo cottura ed è dotata di un ampio balcone con affaccio sull'interno cortile. Le camere da letto sono due, entrambe ben squadrate, di cui una con finestra esposta su via Challant e l'altra affaccia sulla via Bionaz grazie al balcone. Il bagno, finestrato, è quadrato e ci permette di avere sia la vasca che la doccia oltre al resto dei servizi. Sull'ingresso affaccia e completa l'interno dell'appartamento il ripostiglio. La proprietà dispone di una cantina al piano interrato. Il riscaldamento è centralizzato con termo valvole. Per ulteriori informazioni contattare il numero 389-9956953.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

