



Rif.: 61225266

**€ 85.000**

## Bilocale in vendita

Torino, Str. Antica di Grugliasco - Borgata Lesna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 51 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 690
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 225.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

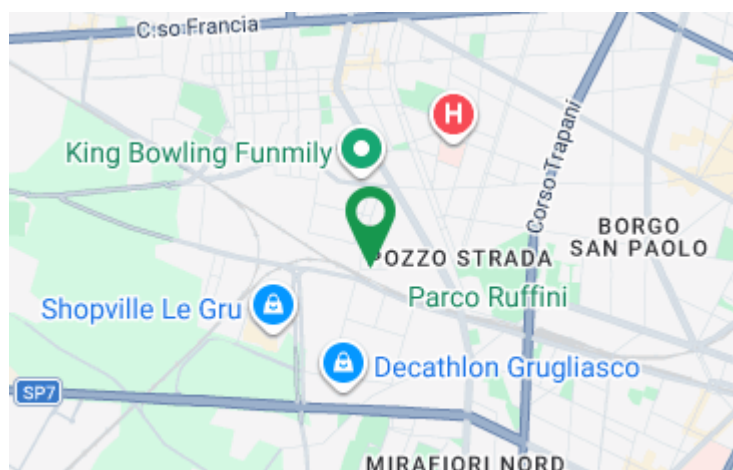
EP globale rinnovabile: 13.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Borgata Lesna, più precisamente in via Strada Antica di Grugliasco. Il palazzo è in buone condizioni nelle sue parti comuni ed è sprovvisto dell'ascensore. La casa è posta al quarto piano ed è dotata di doppia esposizione. L'immobile internamente è stato ristrutturato circa 10 anni fa. L'accesso avviene tramite un portoncino blindato che si affaccia sull'ingresso dove è stato creato mezzo muretto per rendere più aperta e luminosa la zona giorno. Quest'ultima è composta da tinello con angolo cottura ed è dotata di balcone con affaccio sull'interno cortile. La

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

