



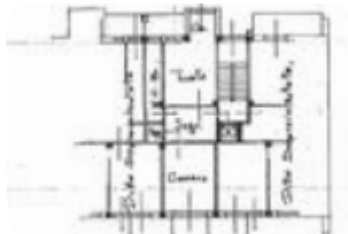
Rif.: 61197685

€ 140.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Brissogne - Borgata Lesna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 101.32 kW h/m² anno

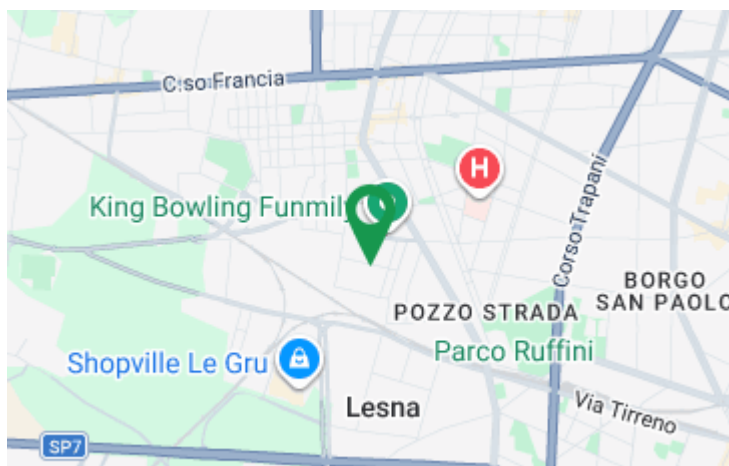
EP globale rinnovabile: 0.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Borgata Lesna, più precisamente in via Brissogne nelle immediate vicinanze di via Monginevro e del capolinea del tram "15". Il complesso dove si trova l'appartamento è composto da tre scale e si presenta in ottime condizioni nelle sue parti comuni in quanto nel 2020 sono stati eseguiti lavori straordinari riguardanti il rifacimento del tetto, la caldaia condominiale ed entrambe le facciate (lato via è stato fatto il cappotto termico). L'appartamento è posto al quarto piano raggiungibile con l'ascensore e ha una doppia esposizione. L'immobile internamente è stato negli anni ristrutturato tranne per quanto riguarda gli infissi interni ed esterni. L'accesso avviene tramite un portoncino che si affaccia su un ampio ingresso parzialmente aperto in quanto è stato per metà abbattuto il muro del tinello. La cucina, composta da tinello con cucinino, è dotata di balcone in affaccio sull'interno cortile. La camera da letto è dotata di balcone in affaccio sull'area verde.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

