



Rif.: 61173638

€ 310.000

Quadrilocale in vendita

Torino, Via Monte Ortigara - Monte Cucco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 129 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	10



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 79.24 kW h/m² anno

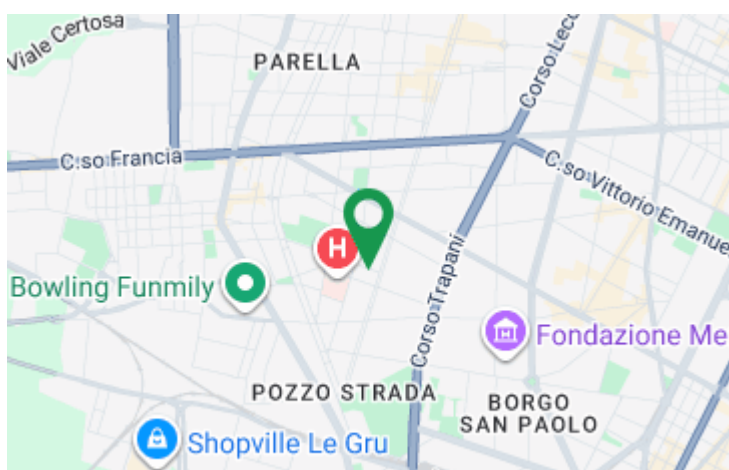
EP globale rinnovabile: 13.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Pozzo Strada, nell'isolato compreso tra corso Monte Cucco, via Tofane e via Monte Ortigara, l'edificio Teodosia è il primo condominio in Italia ad aver ottenuto la certificazione GBC condomini. I lavori di riqualificazione dell'Edificio Teodosia iniziati a dicembre 2020 e terminati a marzo 2022 sono stati la prima applicazione in Italia di riqualificazione sostenibile e certificata di un edificio condominiale esistente, effettuata secondo il protocollo di sostenibilità. La scala dove si trova l'appartamento è dotata del doppio ascensore. L'immobile è sito al decimo ed ultimo piano. Il portoncino blindato ci accompagna su un ampio ingresso il quale divide in maniera ottimale ogni singolo ambiente. La cucina è abitabile ed affaccia sul cortile grazie al balcone. Il soggiorno è sicuramente l'ambiente più accogliente della casa e data la sua metratura, circa 44 mq, ci garantisce di godere in tutta comodità

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

