



Rif.: 61114266

€ 289.000

Quadrilocale in vendita

Torino, Via Tofane - Ospedale Martini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	8



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 76.90 kW h/m² anno

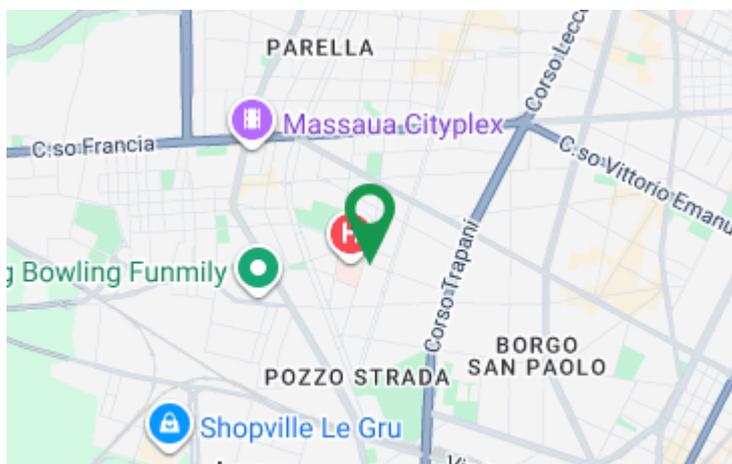
EP globale rinnovabile: 17.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

In zona Pozzo Strada, nell'isolato compreso tra corso Monte Cucco, via Tofane e via Monte Ortigara, l'edificio Teodosia è il primo condominio in Italia ad aver ottenuto la certificazione GBC condomini. I lavori di riqualificazione dell'Edificio Teodosia iniziati a dicembre 2020 e terminati a marzo 2022 sono stati la prima applicazione in Italia di riqualificazione sostenibile e certificata di un edificio condominiale esistente, effettuata secondo il protocollo di sostenibilità. La scala dove si trova l'appartamento è dotata del doppio ascensore. L'immobile è sito all'ottavo piano ed internamente è stato ristrutturato circa cinque anni fa. Dal portoncino blindato accediamo direttamente sulla zona giorno composta dal soggiorno living con angolo cottura. La pavimentazione è in parquet, tranne per la zona cucina dove troviamo una piastrella esagonale con diverse tonalità di grigio. L'ambiente è munito di un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

