



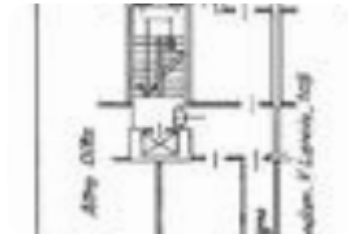
Rif.: 61101482

€ 120.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Vincenzo Lancia - Parco Ruffini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Prezzo box:	€ 25.000
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	4



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 100.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Pozzo Strada, più precisamente in via Lancia, nelle immediate vicinanze di parco Ruffini. Il palazzo è ben tenuto nelle sue parti comuni ed è munito dell'ascensore. L'appartamento si trova al quarto piano ed è ha una doppia esposizione. L'accesso avviene tramite un portoncino blindato che si affaccia sull'ingresso il quale divide in modo ottimale tutti i vani dell'immobile. La cucina, composta da tinello con cucinino, è dotata di climatizzatore ed affaccia lato cortile grazie al balcone verandato. La camera da letto è ampia e ben squadrata e affaccia sulla via anch'essa tramite balcone. Il bagno, con finestra, ha la doccia. I lavori di ristrutturazione risalgono a circa 15 anni fa. Nel 2022 è stata ristrutturata la facciata interno cortile. La proprietà dispone di una

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

