



Rif.: 61096749

€ 230.000

Trilocale in vendita

Rovereto, Via Montello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 69 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

LIZZANA (TN) - VIA MONTELLO Proponiamo un appartamento completamente ristrutturato situato all'ultimo piano di un edificio civile. Con una superficie di 69 mq, l'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'appartamento si compone di due camere da letto, ideali per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per lo studio o gli hobby. Il soggiorno e la cucina, luminosi e accoglienti, si aprono su un terrazzo che regala una piacevole vista sui dintorni. Il bagno finestrato, moderno e ben rifinito, completa la zona abitativa. Tutta la soluzione è dotata di riscaldamento a pavimento, serramenti in triplo vetro con tapparelle elettriche e cappotto esterno. Dato che l'appartamento è in fase di costruzione c'è la possibilità di personalizzare le piastrelle; la consegna sarà prevista con fine anno 2025. Completano la proprietà, un'autorimessa, una comodità rara in zona, e una cantina. Un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa in una posizione strategica. APE in fase di rilascio.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

