



Rif.: 60794606

€ 365.000

Trilocale in vendita

Riva Del Garda, Via Disciplini - Gavazzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 147 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: B

Prestazione energetica: 112 kW h/m² anno

COLOGNA-GAVAZZO: A pochi minuti da Riva del Garda, nella zona collinare di Cologna-Gavazzo (Tenno) e con una spettacolare vista sul Lago di Garda proponiamo in vendita appartamento trilocale disposto su due livelli con giardino ed ingresso indipendente. L'appartamento è così composto: al pianoterra si trova la zona giorno, con spaziosa cucina con isola e soggiorno, il tutto open space con splendida vista sul Lago, ed un bagno di servizio finestrato. Salendo le scale interne, si arriva alla zona notte composta da una camera da letto matrimoniale, una seconda camera da letto, un bagno finestrato con doccia ed un ripostiglio. L'appartamento è stato completamente ristrutturato a nuovo internamente nel 2015. Completano l'immobile box auto, giardino privato e un terrazzo in condivisione con la proprietà al piano superiore, il tutto con vista lago. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo con caldaia a metano, pompa di calore caldo/freddo e pannelli solari. L'immobile è perfetto sia come abitazione principale sia come casa vacanze/investimento in quanto esente da Legge Gilmozzi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

