



Rif.: 61276362

Informazioni in agenzia

Trilocale in vendita

Arco, Strada s.trinità

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: **C**

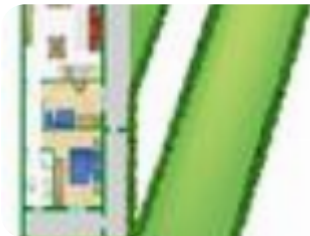
EP globale non rinnovabile: 90.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

TRILOCALE CON INGRESSO INDIPENDENTE E GIARDINO PRIVATO
NELLA ZONA PANORAMICA DI BOLOGNANO D'ARCOIn una delle zone più tranquille e apprezzate di Arco, proponiamo in vendita un accogliente trilocale al piano terra con ingresso indipendente, circondato da un piacevole giardino privato, completo di garage e cantina.L'immobile si inserisce in un contesto residenziale composto da sole 13 unità abitative, tutte occupate da residenti. Un valore aggiunto sempre più raro, che garantisce un ambiente sereno, ordinato e una reale qualità della vita. Nel complesso non sono presenti locazioni turistiche, assicurando tranquillità e riservatezza durante tutto l'anno.L'appartamento offre una comoda distribuzione degli spazi interni, con zona giorno verso ovest, due camere da letto, bagno finestrato e pratici spazi accessori.Completano la proprietà:Ingresso indipendenteGiardino privatoGarageCantinaBagno finestratoContesto residenziale esclusivamente abitato da residentiLa soluzione ideale per chi desidera vivere in una zona verde e panoramica, lontana dal traffico



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

