



Rif.: 61246272

€ 185.000

Monocale in vendita

Arco, Via Castello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

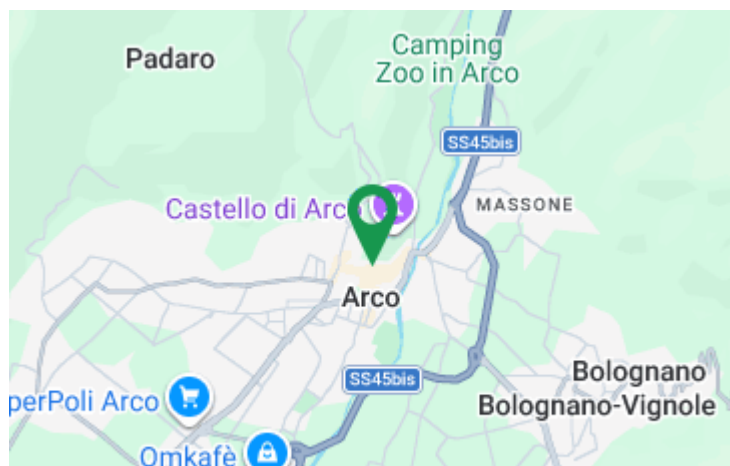
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico di Arco, lungo la suggestiva via al Castello, vi presentiamo un'opportunità unica: un ampio monocale di ben 125 mq, situato al primo piano di un edificio storico di sole tre unità abitative. Questo appartamento rappresenta l'essenza del vivere nel centro storico, offrendo tutte le comodità e i servizi a pochi passi di distanza. L'abitazione è perfetta sia come prima casa che come investimento, grazie alla sua posizione strategica e alla metratura generosa. Un ulteriore vantaggio di questa soluzione è l'esenzione dalla Legge Gilmozzi, rendendo l'acquisto ancora più attraente come casa vacanza. Completa la proprietà una caratteristica cantina al piano terra, ideale per soddisfare le esigenze di spazio aggiuntivo. Vi invitiamo a considerare questo monocale come un'opportunità per immergervi nel fascino e nella storia di Arco, senza rinunciare al comfort ed ai servizi che la città offre. Contattateci per ulteriori informazioni o per fissare una visita: saremo lieti di accompagnarvi in questo viaggio verso la vostra nuova casa.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

