



Rif.: 61211862

**€ 245.000**

**Bilocale in vendita**

Arco, Via Fossa Grande

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



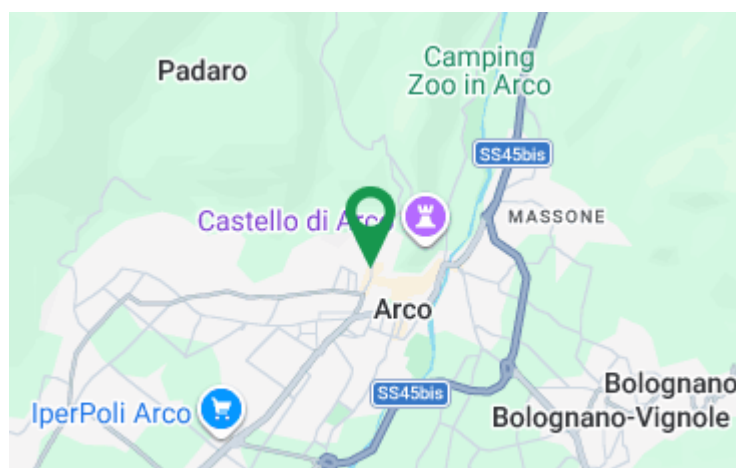
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del comune di Arco, proponiamo in vendita una mansarda accogliente e ben ristrutturata. Situata in un edificio storico del 1900, questa proprietà è stata rinnovata nel 2002, mantenendo il fascino originale con un tocco di modernità. Con una superficie di 62 mq, l'immobile offre due locali ben distribuiti, ideali per chi cerca un ambiente intimo e funzionale. La mansarda si trova in una posizione strategica, permettendo di godere della tranquillità del centro storico di Arco, con tutti i servizi a portata di mano. Gli interni sono caratterizzati da travi a vista e dettagli che richiamano la tradizione, creando un'atmosfera calda e accogliente. Perfetta per chi desidera vivere in un contesto storico senza rinunciare alle comodità moderne. Una soluzione abitativa che unisce storia e comfort, ideale per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

