



Rif.: 61207971

**€ 230.000**

## Bilocale in vendita

Arco, Via Fossa Grande

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 49 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



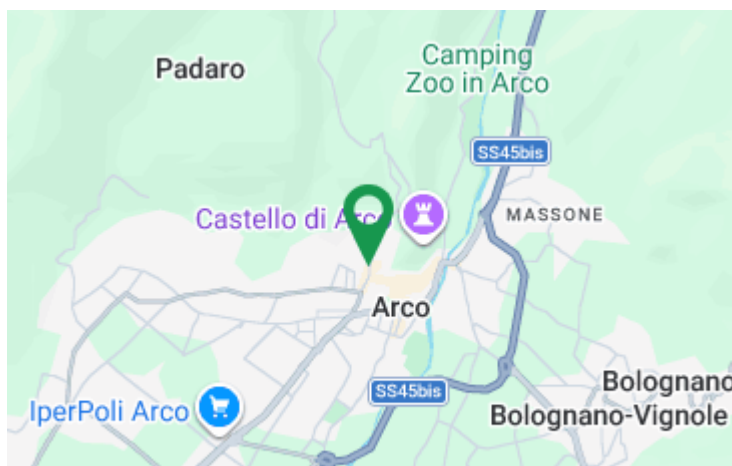
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Se state cercando un'opportunità unica nel panorama immobiliare, questa mansarda in un palazzo storico di Arco potrebbe essere la soluzione ideale. Situata in un contesto residenziale privato, questa proprietà combina il fascino rustico con il comfort moderno, offrendo ambienti luminosi grazie alle ampie finestre Velux. La mansarda è servita da un ascensore, rendendo facile l'accesso al piano. All'interno, troverete una comoda ed accogliente zona girone, una camera matrimoniale e un bagno finestrato completo di doccia. L'immobile è già arredato, pronto per essere abitato o messo a reddito, rappresentando così un investimento sicuro ed immediato. La posizione è davvero privilegiata: a pochi passi dal Parco Arciduciale e dal Castello, oltre ad essere vicina a tutti i servizi che la vivace città di Arco ha da offrire. Inoltre, c'è la possibilità di acquistare una cantina al piano terra, aggiungendo ulteriore valore e praticità alla proprietà. Non lasciatevi sfuggire questa occasione di vivere o investire in una delle zone più affascinanti di Arco. Contattateci per ulteriori informazioni o per prenotare una visita. Siamo qui per assistervi in ogni fase del vostro percorso immo [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

