



Rif.: 61172899

€ 306.000

Trilocale in vendita

Arco, Vicolo Vigna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 49.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del pittoresco centro storico di Varignano, vi presentiamo un'opportunità unica per vivere in un ambiente che combina il fascino del passato con il comfort moderno. Questo appartamento, parte di un edificio di sole quattro unità, è stato completamente ristrutturato nel 2017, garantendo una perfetta integrazione tra tradizione e innovazione. Situato al primo piano, l'appartamento si apre su un ingresso accogliente che conduce a una luminosa zona giorno open space. Da qui, potrete accedere al balcone esposto a est, che offre una splendida vista. L'appartamento dispone di una camera matrimoniale e una camera singola, entrambe progettate per garantire il massimo comfort. Il bagno, moderno e spazioso, è dotato di un'ampia doccia, ideale per momenti di relax. Il sistema di riscaldamento a pavimento,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

