



Rif.: 61153506

€ 350.000

Trilocale in vendita

Arco, Località Laghel

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 54.66 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Benvenuti a Laghel, un angolo di paradiso dove la serenità e la bellezza naturale si incontrano. Siamo lieti di presentarvi un'opportunità unica: appartamento al piano terra con giardino privato esposto a sud. Immerso nella tranquillità di Laghel, zona molto conosciuta agli amanti dello sport perchè offre svariati percorsi trekking, mountain bike ed arrampicata con falesie e sentieri panoramici. Facilmente raggiungibile perchè situato proprio sopra Arco, raggiungibile attraverso la Via Crucis e gli uliveti che ci accompagnano fino all'ingresso di questa pittoresca località ed è proprio all'inizio del paese che troviamo questa graziosa opportunità immobiliare. In un piccolo contesto condominiale di sole nove unità abitative. Sito a piano terra con giardino esposto a sud. La disposizione ottimale consente una generosa esposizione alla luce naturale, creando un ambiente caloroso e confortevole che non solo abbellisce lo spazio, ma contribuisce anche al risparmio energetico. All'interno, troverete una zona giorno con angolo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

