



Rif.: 61137180

Informazioni in agenzia

Attico in vendita

Arco, Via Filzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	2
Piano:	3



Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore pulsante della città, a breve distanza dai rigogliosi giardini e da tutte le comodità urbane, si trova un'opportunità unica: un attico al terzo ed ultimo piano di una residenza di prestigio, pensata per chi cerca il meglio in termini di design e sostenibilità. Questo attico, caratterizzato da una vista panoramica mozzafiato sulla città, si distingue per la sua alta classe energetica. La costruzione, infatti, è stata realizzata con materiali di pregio che garantiscono comfort e praticità, riducendo al minimo i consumi energetici. L'edificio è servito da un comodo ascensore, che vi porterà direttamente al vostro rifugio urbano. Internamente l'attico si sviluppa con un ampio soggiorno in stile openspace, con cucina a vista perfettamente integrata nell'ambiente, ideale per momenti conviviali. Le tre camere da letto offrono spazio e tranquillità, mentre i due servizi finestrati aggiungono un tocco di funzionalità e comfort. Il tutto è circondato da un terrazzo che non solo regala una vista invidiabile, ma assicura anche la privacy grazie ai parapetti in vetro satinato. Completano la proprietà un garage e una cantina. Con l'esenzione della Legge Gilmozzi, questa casa [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

