



Rif.: 61127045

Informazioni in agenzia

Bilocale in vendita

Arco, Via Lungo Sarca - Linfano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 159.54 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Torbole sul Garda – Il tuo rifugio esclusivo direttamente in spiaggia. Un'occasione rara, pronta da vivere. Immagina di svegliarti con la brezza del Lago di Garda, fare colazione al sole e poi essere già in spiaggia ... tutto questo è realtà. Caratteristiche che fanno la differenza: Posizione privilegiata: direttamente sulla spiaggia di Torbole, in zona tranquilla e riservata. Appartamento arredato al primo piano con ascensore – pronto da abitare. Posto auto privato incluso. Stallo a terra per la tua barca – perfetto per gli amanti del lago. Termoautonomo a metano – comfort e risparmio. Esposizione su tre lati liberi (Nord, Est, Sud) – luce naturale tutto il giorno. Giardino condominiale curato – un angolo verde sempre a disposizione. Esente dalla Legge Gilmozzi – libertà totale nella gestione dell'immobile, anche ad uso turistico. Perché è speciale? Questo appartamento non è solo una casa: è un investimento intelligente, un rifugio per le vacanze, o la tua nuova vita in uno dei luoghi più affascinanti del Trentino. La combinazione di posizione,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

