



Rif.: 61121328

€ 122.000

Casa semindipendente in vendita

Arco, Località Braila

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 156 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 525.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Porzione di casa di testa, da Ristrutturare in Vendita a Braila. Un piccolo gioiello nascosto tra le meraviglie naturali del Trentino. Questa frazione del comune di Arco (TN) si trova a circa 500 metri di altitudine, un luogo che invita alla scoperta e alla serenità. Circondata da boschi rigogliosi e prati fioriti, Braila offre un rifugio perfetto per chi desidera immergersi nella bellezza incontaminata della natura. La posizione strategica di Braila, a pochi minuti da Arco, la rende facilmente accessibile, ma al contempo riesce a mantenere quell'aura di tranquillità che solo i borghi rurali sanno offrire. E proprio in questo incantevole borgo, dove storia e natura si incontrano, proponiamo in vendita una porzione di casa libera su tre lati, completamente da ristrutturare, posta su due piani di abitazione più cantina e sottotetto. Si accede alla casa da scala in pietra che conduce al primo piano dove troviamo il corridoio, la cucina, un soggiorno e l'uscita sul cortile privato di circa 60 mq dove è presente un ripostiglio di 2 mq. Una scala interna porta al piano superiore dove troviamo 3 camere, una delle quali con vista panoramica del lago di ;

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

