



Rif.: 61060799

**€ 545.000**

**Quadrilocale in vendita**

Arco, Via Pepe

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 103.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

In un contesto residenziale tranquillo ma ben collegato ai principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento quadrilocale completamente ristrutturato e arredato a nuovo. Questa proprietà si trova nella frazione di Varignano, a soli 2 km dal centro di Arco, ed è situata in una casa storica che è stata ristrutturata sia internamente che esternamente. L'appartamento è collocato al secondo e ultimo piano. Una volta entrati, si percepisce immediatamente la qualità dei materiali utilizzati nella ristrutturazione. La zona giorno è moderna ed elegante, con ampie finestre che permettono alla luce naturale di illuminare l'ambiente. I colori neutri utilizzati per l'arredamento creano uno spazio accogliente e rilassante. Il bagno è accessorizzato di una pratica doccia. Nella zona notte troviamo tre camere da letto, ognuna con caratteristiche uniche: la camera Patronale è dotata di bagno privato per la massima privacy; la seconda Camera dispone di una cabina armadio per un'organizzazione ottimale e la terza camera singola, ma di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

