



Rif.: 61051788

€ 165.000

Bilocale in vendita

Arco, Via Arturo Baldessari

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 221.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

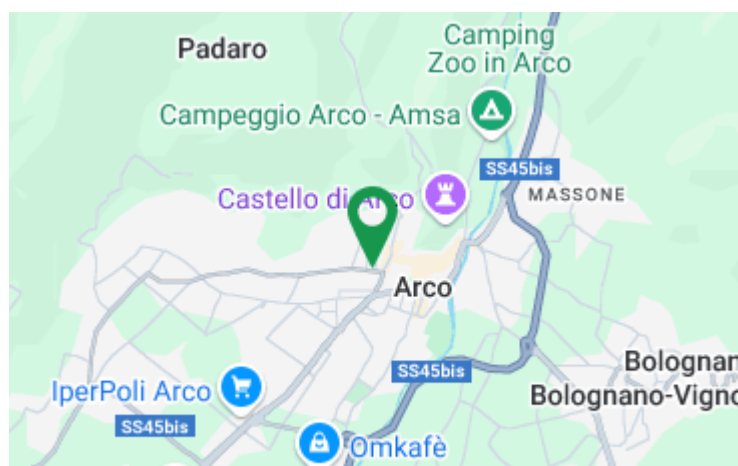
EP estiva del fabbricato: 😊

Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere o investire in una posizione privilegiata.

Situata a ridosso del centro storico, offre una vista mozzafiato sul castello e sull'olivaia circostante, elementi che conferiscono un fascino senza tempo. Essendo collocata all'ultimo piano, garantisce tranquillità e una maggiore privacy, oltre a panorami impareggiabili.

L'appartamento è termoautonomo, un grande vantaggio per il controllo dei costi energetici e per il comfort abitativo. Inoltre, l'immobile è già a reddito, rendendolo un investimento immediatamente fruttuoso per chi cerca un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

