



Rif.: 61002385

↓ € 215.000

€ 218.000 (-2%)

## Bilocale in vendita

Arco, Via Dante Alighieri - Ceole

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 54 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

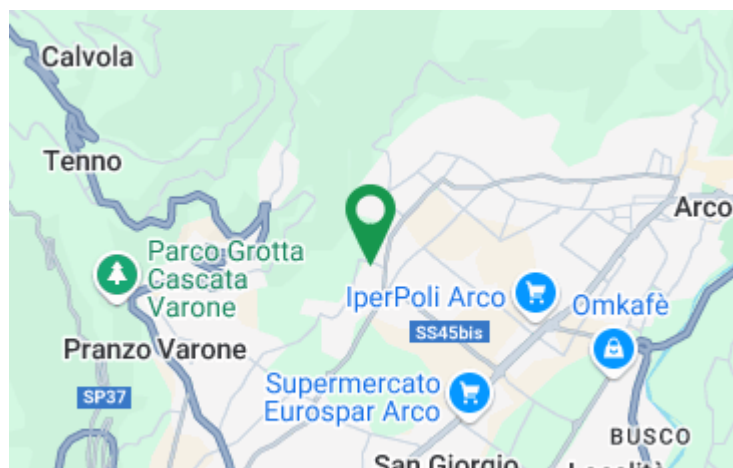
EP globale non rinnovabile: 264.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 6.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nella pratica e comoda località di Ceole, situata nella parte Ovest di Arco, a breve distanza dal santuario della Madonna delle Grazie, proponiamo in vendita un affascinante appartamento mansardato. Questo alloggio si trova all'ultimo piano di un caratteristico palazzo risalente al 1900, e gode di un'ottima esposizione al sole grazie agli affacci a sud ed ovest. Il palazzo è stato sempre ben mantenuto e curato negli anni; circondato da un parco privato ad uso libero riservato ai residenti dove poter ritagliarsi momenti di relax e cene all'aperto grazie al barbecue posizionato in un angolo del grande parco. In cortile offre la possibilità di parcheggiare l'auto in tutta sicurezza. L'edificio presenta un importante vano scala caratterizzato da grandi finestre ad arco che illuminano e guidano gli ospiti fino all'ingresso dell'appartamento. È inoltre presente un ascensore che facilita l'accesso al piano. Entrando nell'appartamento, si viene accolti nel cuore della casa, dove la zona giorno domina l'ambiente. La cucina, pur rimanendo defilata



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

