



Rif.: 60886226

€ 390.000

Casa semindipendente in vendita

Arco, Via Guglielmo Frisoni

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 325,60 kW h/m² anno

Nella accogliente località di Varignano, un'ottima occasione! Porzione di casa su più livelli con terrazzi e sottotetto di proprietà che permette varie soluzioni! La casa sull'angolo al civico 26, offre indipendenza ed ampi spazi per la vostra famiglia. L'esposizione al sole la si può godere appieno grazie alle ben due terrazze e balcone affacciate a sud. Partendo dal piano terra si trova un ampio garage con basculante motorizzato ed una cantina ad avvolto. La casa si sviluppa su tre livelli dove a piano primo un grande atrio d'ingresso ci introduce nell'appartamento che si compone da: una cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, due bagni finestrati ed una terrazza a sud. Al secondo piano l'ingresso con la sua zona giorno fa da protagonista all'ambiente. Troviamo inoltre due stanze attualmente al grezzo, una terrazza ed un balcone. Al terzo piano, il sottotetto, è attualmente adibito a soffitta anche questa accessoriata di un balcone affacciato ad est. La copertura è stata interamente rifatta a fine anni '90 e successivamente è stato installato il solare termico con accumulatore dell'acqua calda, governato dai due pannelli solari. Posizione invidiabile per il ce [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

