Affiliato: Lago Nord Srl
Partita IVA: 02575570227
Viale G.Prati, 37 38066 Riva Del Garda (TN)
Email: tnhs0@tecnocasa.it - Tel.: 04641940002















Rif.: 61290183

€ 240.000

Trilocale in vendita

Riva Del Garda, Piazza della Chiesa - Varone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 250
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 215.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Trilocale nel cuore di VaroneNel centro storico di Varone, affacciato sulla suggestiva Piazza della Chiesa, proponiamo in vendita un accogliente trilocale situato al primo piano di una caratteristica casa storica ricavata da un antico mulino.L'immobile è inserito in un contesto tranquillo di sole 5 unità abitative, ideale per chi desidera privacy e tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi.L'appartamento si sviluppa su un unico livello e offre ambienti luminosi e ben distribuiti. La zona giorno si compone di cucina e soggiorno, con piacevole affaccio sulla piazza del paese. La zona notte comprende due camere da letto e un bagno cieco completo di box doccia.La posizione è particolarmente strategica grazie alla vicinanza a tutti i principali servizi, facilmente raggiungibili a piedi, rendendo l'immobile una soluzione ideale sia come abitazione principale sia come casa vacanza o investimento.Esente dalla Legge Gilmozzi, rappresenta un'opportunità sempre più rara nel mercato immobiliare della zona.Contattaci per maggiori informazioni e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.