



Rif.: 61269045

Informazioni in agenzia

Trilocale in vendita

Riva Del Garda, Via U. Cattoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 117.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Trilocale all'ultimo piano nella ricercata zona fascia lago di Riva del Garda. A pochi passi dal lago e dal centro di Riva del Garda, proponiamo in vendita un luminoso appartamento trilocale situato all'ultimo piano di una palazzina ben tenuta, in una delle zone più ambite della città. L'abitazione si distingue per la splendida vetrata del soggiorno esposta a sud-est, che garantisce un'eccellente luminosità naturale, creando un ambiente accogliente e particolarmente piacevole da vivere. L'appartamento è composto da: ingresso; ampio soggiorno con grande vetrata; cucina abitabile separata; due camere da letto; bagno finestrato; due balconi; disbrigo. Per il massimo comfort in ogni stagione, l'immobile è dotato di impianto di climatizzazione. Completano la proprietà una cantina e un garage privato, oltre alla disponibilità di parcheggi condominiali, una comodità particolarmente apprezzata in una posizione così vicina al lago. La vicinanza al lungolago, alle spiagge,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

