



Rif.: 61259511

Informazioni in agenzia

Casa indipendente in vendita

Ala, C.so Passo Buole

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 684 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Posti auto:	4



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 252.28 kW h/m² anno

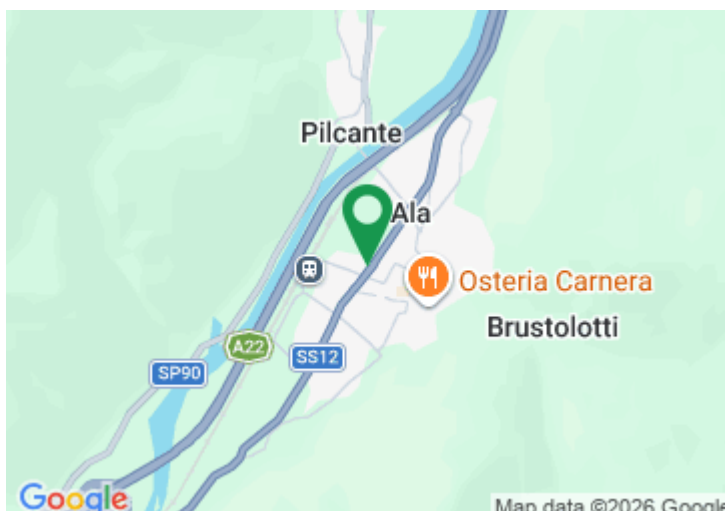
EP globale rinnovabile: 0.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Intero stabile storico con 4 appartamenti, giardino e cortile privato. Proponiamo in vendita un affascinante edificio storico indipendente, disposto su quattro livelli fuori terra oltre a una porzione di piano interrato, ideale per chi desidera realizzare un importante progetto di riqualificazione immobiliare. L'immobile è composto da quattro appartamenti, uno per piano, collegati da una caratteristica scala interna in pietra, e conserva numerosi elementi costruttivi originali tipici dell'architettura storica locale, tra cui murature in pietra e mattoni, solai in legno e copertura con struttura lignea e manto in laterizio. La proprietà è completata da un ampio cortile privato con accesso carroia e da un giardino esclusivo, anch'esso accessibile con i mezzi, che rappresenta un importante valore aggiunto e offre molteplici possibilità di utilizzo. L'edificio necessita di una ristrutturazione complessiva, ad eccezione del primo piano che risulta attualmente abitato e mantenuto in condizioni migliori. Le generose metrature, la distribuzione su più livelli e la presenza delle aree esterne rendono questa soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

