Affiliato: Lago Nord Srl
Partita IVA: 02575570227
Viale G.Prati, 37 38066 Riva Del Garda (TN)
Email: tnhs0@tecnocasa.it - Tel.: 04641940002

Rif.: 61094512

€ 260.000

Trilocale in vendita

Riva Del Garda, Via S. Nazzaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 208.57 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Benvenuti nella Residenza 'La Corte', dove proponiamo in vendita questo immobile dal prezzo vantaggioso e dall'elevato potenziale di rendimento.La località di S. Nazzaro, situata a soli 800 metri dal centro di Riva del Garda, è sede di caratteristici borghi periferici a due passi dai principali servizi.La Ristrutturazione dell'edificio è avvenuta nel 2001. Alcune parti della muratura perimetrale in sasso si sono conservate e integrate in quella che è una elegante opera finita con materiali pregiati, dal marmo "rosso Verona" presente in tutto il vano scala alle vetrate degli spazi ad uso ufficio e commerciali abbinati ai rivestimenti in legno. Composizione dell'immobile: ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio, due camere da letto, bagno e cortile esterno. Riscaldamento autonomo a metano con caldaia privata nuova. L'arredamento è compreso nel prezzo.Questo immobile non solo offre spazi ben distribuiti, ma è anche un'opportunità unica dal punto di vista finanziario. Attualmente locato, l'immobile rappresenta un ottimo investimento, con resa sicura e garantita fin da subito. Il prezzo di

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.