



Rif.: 61032208

Informazioni in agenzia

## Quadrilocale in vendita

Riva Del Garda, Viale Prati

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 75.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

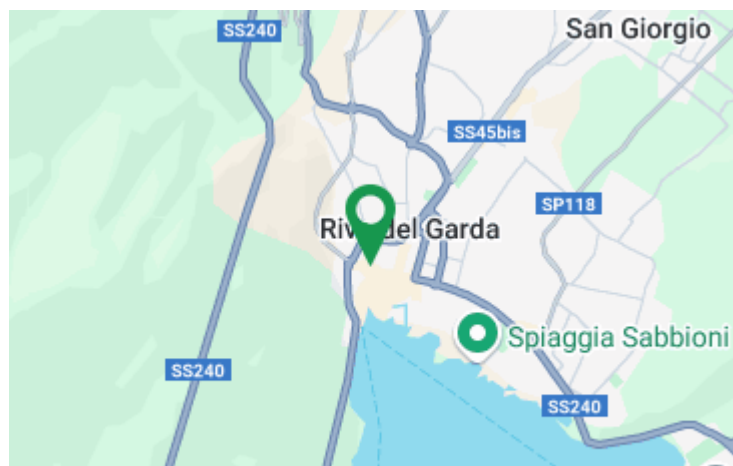
EP globale rinnovabile: 11.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Elegante Appartamento in Centro a Riva del Garda Se stai cercando una residenza unica nel centro di Riva del Garda, pronta per essere abitata, questo appartamento è perfetto per te! Situato in una posizione centrale e strategica, offre comfort moderni, efficienza energetica e dettagli esclusivi. Caratteristiche principali: - Ampio terrazzo: Ideale per momenti di relax o cene all'aperto. - Tre camere da letto: Spazi luminosi e versatili, perfetti per ogni esigenza. - Doppi servizi: Finiture eleganti per garantire massimo comfort. - Cantina privata: Perfetta per riporre oggetti e attrezzature. Dotazioni e comfort: - Climatizzatori con split in ogni stanza per un comfort personalizzato. - Completamente arredato pronto per essere abitato da subito. - Ascensore di ultima generazione, silenzioso e ad alta efficienza. - Riscaldamento a pannelli radianti a soffitto, una soluzione moderna per un risparmio energetico significativo. Lavori recenti e sicurezza: - L'intero edificio è stato recentemente ristrutturato, con l'installazione di un cappotto termico

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

