



Rif.: 61009023

Informazioni in agenzia

Bilocale in vendita

Riva Del Garda, Via Disciplini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 248.02 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 122.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️



Ti proponiamo un'opportunità imperdibile: un'affascinante openspace arredato e corredato, pronto ad essere abitato o affittato sin da subito, situato in un elegante palazzo settecentesco nel cuore della città, nei pressi della storica porta S. Giuseppe. Questo esclusivo appartamento, servito da ascensore, si sviluppa su due livelli, offrendo un ambiente raffinato e confortevole, soluzione ideale per chi cerca un mix di eleganza e comfort contemporaneo. Al primo piano le ampie vetrate con esposizione a sud, inondano gli spazi di luce naturale, creando un'atmosfera calda e accogliente. Con una superficie calpestabile di . 60 mq, i vani sono ben distribuiti, grazie a una scala interna che conferisce un tocco di stile al soggiorno, dove cucina e area relax si fondono armoniosamente. L'appartamento è composto da un ingresso, un soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e un bagno finestrato, il tutto in ottimo stato e ristrutturato con gusto. Inoltre, l'immobile è esente dalla legge "Gilmozzi", rendendolo ancora più interessante per chi cerca un investimento sicuro. Non perdere



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

