



Rif.: 60963551

Informazioni in agenzia

Casa indipendente in vendita

Tenno - Cologna-Gavazzo Nuova

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascate / case |
| Superficie: | mq 400 ca. |
| Locali: | 6 |
| Sottotipologia: | casa indipendente |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 4 |
| Terrazzi: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Posti auto: | 4 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Rustico Vista Lago con Progetto Approvato per realizzare una villa con 2 unità abitative. Situato in una posizione privilegiata con vista mozzafiato sul lago, questo immobile rappresenta un'opportunità unica per chi desidera realizzare la casa dei propri sogni. Attualmente da ristrutturare, l'immobile viene venduto con un progetto approvato per la costruzione di una magnifica villa con piscina (circa 350 mq di Superficie Utile Netta realizzabile). Caratteristiche Principali: Posizione: Immerso nella tranquillità e nel verde, con una vista panoramica sul lago. Superficie: Ampia metratura che permette una personalizzazione completa degli spazi. Progetto Approvato: Include la realizzazione di una villa moderna con piscina, terrazze panoramiche e giardino privato. Potenziale: Ideale per chi cerca un investimento sicuro e di prestigio, con la possibilità di personalizzare ogni dettaglio. Dettagli del Progetto: Il progetto approvato prevede la costruzione di una villa su due livelli, con ampie vetrate che offrono una vista spettacolare sul

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

