



Rif.: 61265778

€ 350.000

Trilocale in vendita

Volano, Via Raffaelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	5

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Volano, a soli 5 km da Rovereto, proponiamo in vendita due attici realizzati in un tranquillo contesto di nuova costruzione. Ogni appartamento si divide in tre locali così composti: due camere da letto, una matrimoniale e una singola, un'ampia zona giorno e cucina open space con bagno con portafinestra. L'open space da accesso ad un'ampia terrazza di mq 85, ideale per godere momenti in compagnia all'area aperta. Compresi due posti auto e una cantina. Questa soluzione è progettata per avere una massima resa sia in termini di dispendio energetico che di manutenzione futura, infatti per garantire una classe A+ sono stati installati pannelli fotovoltaici e pannelli radianti a pavimento sia per il raffrescamento che per il riscaldamento, gli infissi sono in triplo vetro PVC con guarnizione acustica e le pareti perimetrali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

