



Rif.: 61225277

**€ 85.000**

## Casa semindipendente in vendita

Villa Lagarina, Via S.Rocco - Pedersano

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 108 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PEDERSANO (TN) VIA SAN ROCCO. Casa semindipendente inserita in tranquillo contesto residenziale disposto su tre livelli, situata a soli 5 minuti in auto da Rovereto e comoda ai principali servizi. L'immobile, completamente da ristrutturare, rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze, mantenendo il fascino di una soluzione indipendente. La proprietà gode di ottima esposizione a sud, che garantisce

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

