

Rif.: 61152049

€ 130.000

Trilocale in vendita

Ronzo-Chienis, Via Calchera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Prezzo box:	€ 12.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In vendita appartamento mansardato al secondo piano di una quadrifamiliare oggetto di completa ristrutturazione, con consegna prevista per l'estate 2026. L'immobile dispone di ingresso che conduce direttamente al soggiorno con cucina open space, ambiente luminoso e funzionale, completo di ripostiglio per ottimizzare gli spazi e garantire praticità. La zona notte è composta da due camere da letto, ideali come matrimoniale e singola, oltre a un bagno finestrato, confortevole e ben distribuito. I pavimenti saranno in gres porcellanato a dogia effetto legno, mentre gli infissi in legno con triplo vetro garantiranno un elevato isolamento termico e acustico, contribuendo a una maggiore efficienza energetica. Il riscaldamento è garantito da una stufa idro-pellett autonoma in classe A+, che produce anche acqua calda sanitaria,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

