



Rif.: 61149922

€ 125.000
Trilocale in vendita

Ronzo-Chienis, Via Calchera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Prezzo box:	€ 12.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

 Classe energetica: **A1**

 EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: **😊**

 EP estiva del fabbricato: **😊**

In vendita appartamento al primo piano di una quadrifamiliare oggetto di completa ristrutturazione, con consegna prevista per l'estate 2026. L'immobile dispone di ingresso che conduce direttamente al soggiorno con cucina open space, ambiente molto luminoso grazie alla presenza di due porte finestre, che garantiscono un'ottima illuminazione naturale e una piacevole vivibilità degli spazi. La zona notte è composta da due camere da letto, ideali sia come matrimoniale e singola sia come stanza ospiti o studio, oltre a un ampio bagno, comodo e ben distribuito. I pavimenti saranno in gres porcellanato a doga effetto legno, mentre gli infissi in legno con triplo vetro garantiranno un elevato isolamento termico e acustico, contribuendo a una maggiore efficienza energetica. Il riscaldamento è garantito da una stufa idro-

Mappa


Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

