



Rif.: 61149921

# € 135.000

## Trilocale in vendita

### Ronzo-Chienis, Via Calchera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Prezzo box:	€ 12.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In vendita appartamento mansardato al secondo piano di una quadrifamiliare oggetto di completa ristrutturazione, con consegna prevista per l'estate 2026. L'ingresso conduce direttamente alla zona giorno, composta da soggiorno con cucina open space, ambiente luminoso e accogliente grazie alla presenza di una porta finestra e due finestre Velux che garantiscono un'ottima illuminazione naturale. La zona notte è composta da due camere da letto, di cui una matrimoniale con cabina armadio e una camera singola, oltre a un bagno finestrato, funzionale e ben distribuito. I pavimenti saranno in gres porcellanato a dogia effetto legno, mentre gli infissi in legno con triplo vetro garantiranno un elevato isolamento termico e acustico, contribuendo all'efficienza energetica dell'abitazione. Il riscaldamento sarà garantito

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

