



Rif.: 61143403

€ 215.000

Bilocale in vendita

Mori, Via Del Garda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 20.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 40.58 kW h/m² anno

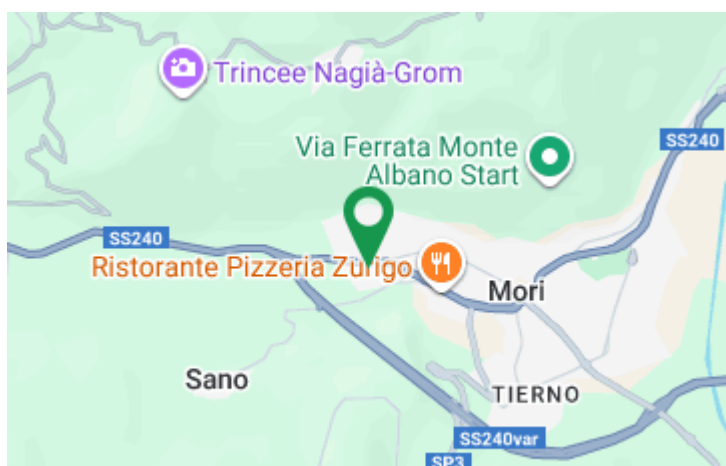
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo un moderno bilocale di nuova costruzione, progettato con attenzione alla qualità degli ambienti e al comfort abitativo.

L'appartamento dispone di una superficie netta di 50 mq, certificazione energetica A4 e tecnologie che garantiscono consumi ridotti e un benessere costante durante tutto l'anno. L'ingresso conduce a un elegante soggiorno con cucina open space, caratterizzato da ampie porte finestre che permettono l'accesso diretto a un grande giardino privato di 160 mq. Il porticato coperto consente di vivere gli spazi esterni in ogni stagione, mentre l'esposizione su quattro lati assicura luce naturale per gran parte della giornata. La zona giorno, esposta a nord-ovest, gode di un'illuminazione equilibrata e piacevole. La camera matrimoniale, ampia e ben organizzata, è dotata di una seconda uscita verso il giardino tramite porta finestra, offrendo continuità tra gli spazi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

