



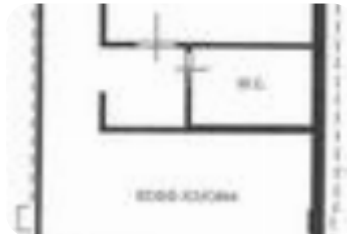
Rif.: 61138090

€ 135.000

Bilocale in vendita

Rovereto, Via San Giovanni Bosco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1


Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 94.11 kW h/m² anno

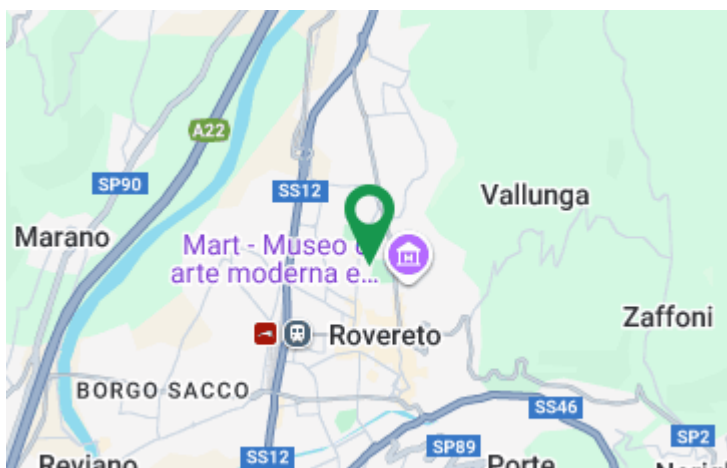
EP globale rinnovabile: 95.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Luminoso appartamento con ingresso indipendente fronte Parco Giochi Perlasca in una piccola e tranquilla palazzina situata proprio di fronte al Parco Giochi Perlasca, proponiamo in vendita un appartamento di 48 mq attualmente utilizzato come immobile a reddito. L'abitazione, posta al piano terra e dotata di ingresso indipendente, si distingue per la sua ottima luminosità e per gli spazi ben distribuiti, ideali per chi cerca comfort e funzionalità in un contesto riservato. All'interno troviamo una zona giorno open space con cucina e salotto perfettamente integrati, una camera da letto matrimoniale accogliente e un bagno finestrato completo di tutti i servizi. Gli ambienti, curati e ben mantenuti, offrono una piacevole sensazione di calore e vivibilità. La posizione è uno dei principali punti di forza: di fronte al verde del parco, a pochi passi da negozi, scuole, mezzi pubblici e servizi di quartiere, che rendono la zona comoda e ben collegata. Grazie alla sua metratura contenuta e alla disposizione razionale, l'immobile rappresenta una soluzione ideale per i

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

