



Rif.: 61048346

# € 288.000

## Trilocale in vendita

Mori, Via del Garda

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Prezzo box:</b>     | € 25.000     |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

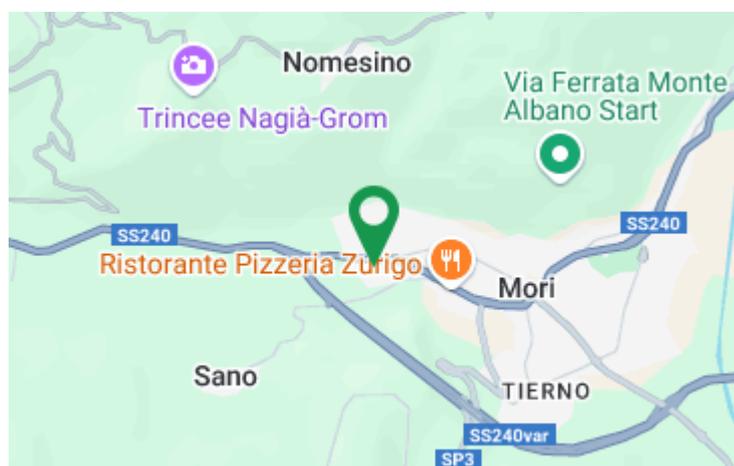
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo un trilocale di nuova costruzione, con ampi spazi e finiture di alta qualità, perfetto per chi cerca il massimo comfort abitativo e l'efficienza energetica. Con una superficie di 98 mq e una prestazione energetica A4, questo appartamento garantisce un'ottima efficienza energetica, offrendo al contempo un ambiente luminoso e moderno. L'appartamento si sviluppa con un ampio ingresso che conduce a un elegante soggiorno con cucina open space, dotata della predisposizione per l'installazione di un'isola. Da un disbrigo si accede alla zona notte, che comprende un bagno e due ampie camere da letto: una matrimoniale e una doppia. La disposizione degli spazi e le finiture di alta qualità rendono l'immobile ideale per chi cerca funzionalità e comfort. Il soggiorno e la cucina sono dotati di porte finestre che permettono l'uscita diretta su un ampio giardino di 85 mq, con porticato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

