



Rif.: 61010866

Informazioni in agenzia

## 6 locali in vendita

Rovereto, Via Giuseppe Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 175 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 186.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 186.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

ROVERETO (TN) - VIA GARIBALDI Appartamento nel cuore di Rovereto: eleganza e comfort Proponiamo in vendita un appartamento situato nel centro storico di Rovereto, a soli 10 minuti dalla stazione ferroviaria e a breve distanza da tutti i principali servizi: scuole, supermercati, fermate degli autobus e farmacia. L'edificio, completamente ristrutturato nel 2005, comprende interventi su tetto, facciata, scalinata e interni. L'appartamento si sviluppa su due piani (secondo e terzo) ed è dotato di accessi sia tramite una scala condominiale impreziosita da un affresco d'epoca ristrutturato, che tramite un ascensore esclusivo che arriva direttamente al soggiorno. Interni raffinati e funzionali Accedendo all'appartamento, un ingresso con porta blindata rivestita in legno, conduce a una rampa di scale in marmo che porta all'ampio soggiorno. La zona giorno si compone di un soggiorno comunicante con la cucina abitabile, separata da una porta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

