



Rif.: 61278519

€ 430.000

Trilocale in vendita

Pinzolo, Via Pineta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PINZOLO – In via Pineta, all'interno del Condominio Bavdin e a due passi dall'omonima area verde, proponiamo in vendita un appartamento trilocale mansardato di circa 75 mq, caratterizzato dalla doppia esposizione est-ovest. L'immobile si compone di soggiorno con accesso al balcone, cucina separata, due camere da letto, bagno e comodo ripostiglio. Gli ambienti conservano le finiture dell'epoca di costruzione e offrono interessanti possibilità di personalizzazione secondo le proprie esigenze. L'appartamento è situato al terzo piano mansardato; l'ascensore raggiunge il secondo piano, dal quale l'abitazione è accessibile tramite un'ultima rampa di scale. Completano la proprietà una cantina e un posto auto coperto all'interno dell'autorimessa condominiale al piano seminterrato. Il condominio dispone inoltre di un ampio giardino comune, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto. Una soluzione interessante sia come abitazione principale sia come casa per le vacanze, in una zona tranquilla, vicina al centro e alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

