



Rif.: 61165658

€ 460.000

Trilocale in vendita

Pinzolo, Via al Sole

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 333.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PINZOLO - Proponiamo in vendita un appartamento trilocale situato al piano terra, facilmente accessibile e senza scale. L'immobile si compone di ingresso, soggiorno con balcone, cucina separata e finestrata, due camere da letto matrimoniali e un bagno con doccia. A completare la proprietà, troviamo una cantina privata e un'autorimessa comune. L'appartamento è inoltre dotato di un ampio giardino condominiale, uno spazio verde condiviso dove poter trascorrere momenti di relax. L'edificio si trova a pochi passi dal centro della località e vicino ai principali servizi, un'ottima opportunità per chi cerca una posizione centrale ma tranquilla. Il nome di Pinzolo, in base alla tradizione, fa riferimento al fatto che nella piana ci fosse un solo pino (pin sol). Pinzolo è situato al fondovalle tra maestose montagne e nei pressi della confluenza dei due maggiori rami del Sarca (Sarca di Genova e Sarca di Campiglio). Celebre centro del turismo alpinistico già all'inizio del secolo, nel secondo dopoguerra si è espanso urbanisticamente, fino a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

