



Rif.: 60683586

€ 195.000**Ter. residenziale in vendita****Bocenago, Via Zeledria**

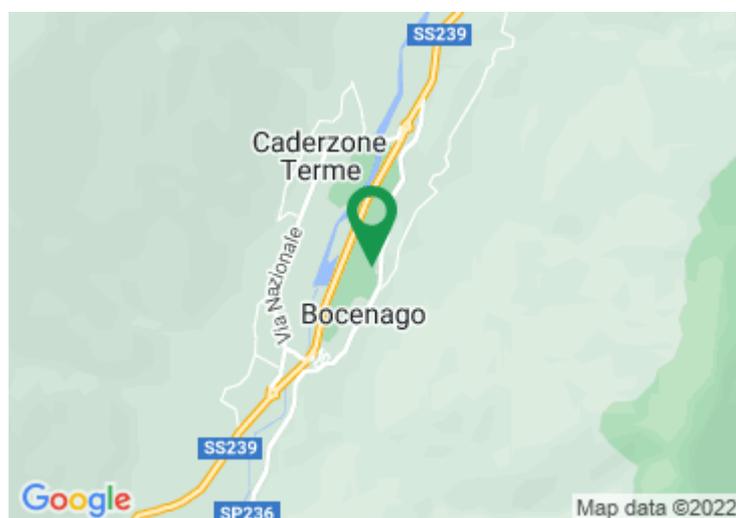
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 2.397 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

BOCENAGO - Il caratteristico borgo di Bocenago si trova a metà valle, poco distante dal più rinomato Pinzolo. Il suo affaccio a solatio permette un ottimo soleggiamento in tutti le stagioni. Non è percorso da strade di grande scorrimento e ne risulta un'oasi tranquilla. Il terreno in vendita si trova ai confini del centro abitato rialzato rispetto al Campo da Golf del quale si gode la vista ordinata e spaziosa. Da qui si può vedere l'alta valle fino a Pinzolo e tutte le montagne circostanti. Il terreno in vendita è di totali 2.397 mq di cui circa 600 edificabili in zona C1 (residenziale insediativa di espansione) secondo le norme del PRG del comune di Bocenago. Nella zona edificabile si possono costruire 270 mq di Superficie Utile Netta, in numero massimo di piani 3 con altezza massima del fronte 8 ml. L'edificio risultante sarà soggetto al vincolo di destinazione residenziale ordinaria . 4 marzo 2008 art. 57). Posto sulle pendici occidentali del Monte Tof, Bocenago è il paese della Val Rendena che più di tutti ha conservato la tipica architettura rurale, originalissima e legata all'economia silvo-pastorale del passato. Bocenago si trova a circa 5 chilometri da Pinzolo e a [...]



Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

