



Rif.: 61249290

€ 350.000

Capannone in vendita

Trento, Via Spini - Gardolo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 420 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 300
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE - TRENTO - CAPANNONE - 420 MQ
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita un capannone di circa 420 mq, situato al primo piano nella zona industriale di Trento. L'immobile è accessibile tramite rampa carrabile, ideale per l'accesso con furgoni, mentre non è consentito l'accesso con mezzi pesanti o bilici. Completa la proprietà un'ampia area esterna antistante il capannone e da ulteriori 100 mq circa di parcheggio. Internamente il capannone dispone di impianto di riscaldamento autonomo e di un servizio igienico. L'altezza interna varia da un minimo di 4,00 m a un massimo di 4,75 m. È presente un controsoffitto con ribassamento che porta l'altezza a 2,75 m in una porzione del locale, completamente removibile in caso di necessità. L'accesso avviene tramite un portone di ingresso di 2,50 x 2,50 m. La posizione strategica all'interno della zona industriale di Trento rende questa soluzione ideale come magazzino, deposito o sede per attività artigianali e produttive. Per ulteriori informazioni o per fissare una visita non esitate a contattarci!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

