



Rif.: 61226840

**€ 95.000**

**Negoziò in vendita**

**Rovereto, Via Brione**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 56 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 500
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE - ROVERETO - LOCALE COMMERCIALE - 56 MQDESCRIZIONE E

PARTICOLARITA' Proponiamo in vendita locale commerciale di circa 56mq situato in zona Brione a Rovereto, in posizione comoda e facilmente raggiungibile. L'immobile, a piano terra, dispone di una vetrina fronte strada che garantisce buona visibilità e luminosità agli ambienti interni. Il locale è composto da uno spazio versatile e facilmente personalizzabile in base alle proprie esigenze, oltre al servizio igienico finestrato completo di doccia. Completano la proprietà un garage di proprietà e un posto auto condominiale. Nelle immediate vicinanze sono presenti ulteriori parcheggi pubblici, rendendo l'immobile pratico sia per clienti che per collaboratori. Grazie alla buona esposizione e alla funzionalità degli spazi, il locale si presta a diverse tipologie di attività commerciali o professionali. Soluzione ideale anche come investimento! Compatibile con cambio di destinazione d'uso

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

