



Rif.: 61181959

€ 310.000

Negoziò in vendita

Folgaria, Via Maffei - Costa

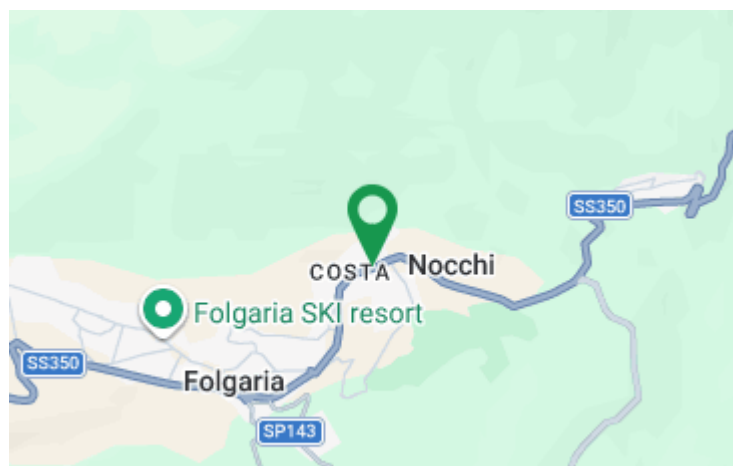
Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 326 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE - FOLGARIA (LOCALITA' COSTA) - LOCALE COMMERCIALE - 326 MQ DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'In posizione strategica di forte visibilità, proponiamo in vendita un ampio locale commerciale situato a Folgaria, nella rinomata località Costa, inserito in un contesto di intenso passaggio veicolare che assicura ottima esposizione e facilità di accesso.L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di 326 mq ed è attualmente predisposto come ristorante, pronto ad accogliere una nuova gestione. L'ingresso conduce alla spaziosa sala dedicata alla ristorazione, collegata alla zona cucina funzionale e ben organizzata. A servizio della clientela sono presenti cinque servizi igienici completi di antibagno per uomini e donne, mentre il personale dispone di uno spogliatoio dedicato. Completano la proprietà cinque pratici vani ad uso deposito, ideali per lo stoccaggio e la gestione dell'attività.All'esterno troviamo un plateatico, perfetto per la stagione estiva e per ampliare la capienza nei periodi di maggiore affluenza, oltre a un comodo piazzale privato con dieci posti auto di proprietà, un valore aggiunto im [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

